

**ANEXO 4****EDIFICIO "BUENOS AIRES 296"****LISTA DE ACABADOS****FACHADA DE EDIFICIO**

- Concreto caravista en borde y placas laterales
- Enchape de listones de madera pino
- Losas de balcones pintada color blanco
- Paredes pintadas color por definir

**INGRESO AL EDIFICIO**

- Porcelanato en piso con zócalo de 10 cms.

**SALA- COMEDOR Y PASADIZOS**

- Piso de madera shihuahuaco champagne de 15 mm espesor
- Mamparas y ventanas con perfiles de aluminio anodizado - vidrio laminado 6 mm.
- Puerta principal contraplacada MDF acabado Acrílico Satinado color blanco.
- Puertas interiores contraplacadas MDF acabado Acrílico Satinado color blanco.
- Pintura duralátex color blanco ostra en paredes.

**DORMITORIOS**

- Piso alfombrado con contrazocalos de madera
- Closet en melanina color blanco.
- Pintura duralátex color blanco ostra en paredes

**BAÑO PRINCIPAL**

- Piso Porcelanato Portinar Urban Concreto 60 x 60 o similar.
- Pared Porcelanato Portinar Urban Concreto 30x60 o similar, altura 1.00 mts. zona ducha 2.10 mts.
- Listelo Perfil Aluminio 1 cm o similar.
- Grifería Mezcladora FV p/Lavabo Libby o similar.
- Inodoro FV One Piece Trento color blanco o similar.
- Ovalín FV Alba para empotrar color blanco o similar.
- Tablero mármol Kalliston o similar.
- Pintura duralátex color blanco en paredes
- Espejo sin bisel.

## **BAÑO SECUNDARIO**

- Piso Semigress Decorela Oxidium Blanco 60x60 o similar.
- Pared Mayolica Cassinelli blanco brillante rectificada 30x60 o similar, altura 0.90 mts. zona ducha 2.10.
- Listelo Pepelma Mix cristal Gris o similar.
- Grifería Monocomando FV p/Lavabo Libby o similar.
- Ovalín FV Alba para empotrar color blanco o similar.
- Inodoro FV One Piece Trento color blanco o similar
- Tablero de mármol carrara.
- Espejo sin bisel.
- Pintura duralátex color blanco en paredes.

## **BAÑO VISITA (\*)**

- Piso de madera shihuahuaco champagne de 15 mm espesor
- Pintura látex color gris plata o similar en paredes.
- Inodoro FV One Piece Monaco color blanco o similar.
- Lavatorio Vessel FV Vivaldi para sobreponer color blanco o similar.
- Tablero granito Negro Absoluto o similar.
- Mezcladora FV Dominic 85 empotrable a pared

## **COCINA**

- Piso Porcelanato cassinelli London esmaltado Mate Beige 60 x 60 o similar.
- Pared cuarzo blanco nieve o similar. entre mueble alto y bajo.
- Lavadero de acero inoxidable 1 poza.
- Monocomando para Cocina FV modelo Benjoi o similar.
- Muebles bajos de cocina en Melamina, puertas inferiores color awoura o similar.
- Puertas superiores en mdf pintadas y puertas de vidrio con perfiles de aluminio.
- Tablero de Cuarzo blanco nieve o similar.
- Intercomunicador.
- Cocina empotrable a gas de 60 cm, marca General Electric.
- Campana de acero inoxidable de 60 cm, marca General Electric
- Horno eléctrico para empotrar, marca General Electric

## **LAVANDERIA**

- Piso Porcelanato cassinelli London esmaltado Mate Beige 60 x 60 o similar
- Pared Cerámico Celima América Blanco 45 x 45 o similar, altura 1.20 mts., pintura duralátex color blanco.
- Lavadero de Ropa en losa vitrificada.
- Grifería mezcladora FV a pared "Allegro" Cromo.
- Puntos de Gas para terma, secadora y cocina.

**BAÑO DE SERVICIO (\*)**

- Piso Cerámico Celima Cemento Gris 45 x 45 o similar.
- Pared Cerámico Celima América Blanco 45 x 45 o similar, zona ducha 2.10 mts., zócalo h: 10 cm y resto pintura color blanco.
- Inodoro FV Roma, color blanco o similar.
- Mez. Ducha FV 2 llaves modelo lumina

**DORMITORIO DE SERVICIO (\*)**

- Piso Cerámico Celima Cemento Gris 45 x 45 o similar, zócalo h: 10 cm y resto pintura color blanco.
- Pintura látex color blanco en paredes

Nota: Los acabados consignados en esta Lista podrán modificarse por otros similares de acuerdo a la disponibilidad en el mercado.